



# АДМИНИСТРАЦИЯ АЗОВСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.01.2025 г. № 69

г. Азов

### **Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставление которых осуществляется в муниципальном бюджетном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Азовского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2011 № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления или в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, публично-правовыми компаниями», руководствуясь Уставом муниципального образования «Азовский район», Администрация Азовского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить перечень муниципальных услуг, предоставление которых осуществляется по принципу «одного окна» в муниципальном бюджетном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Азовского района» (Приложение 1).

2. Утвердить перечень муниципальных услуг, предоставление которых посредством комплексного запроса в муниципальном бюджетном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Азовского района» не осуществляется (Приложение 2).

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации Азовского района (<https://azovskiye.donland.ru/>)

4. Постановление Администрации Азовского района от 03.06.2023 № 459 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставление которых осуществляется в муниципальном бюджетном учреждении

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Азовского района», признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Азовского района по экономике Дорошенко Е.С.

Глава Администрации  
Азовского района



А.Н. Палатный

Постановление вносит  
МБУ «МФЦ Азовского района»

**Перечень муниципальных услуг  
предоставление которых осуществляется по принципу «одного окна» в муниципальном  
бюджетном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных  
и муниципальных услуг  
Азовского района»**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование муниципальной услуги и структурных подразделений или органов Администрации Азовского района, муниципального учреждения (организации), предоставляющего муниципальную услугу</b>
<b>Сектор муниципального архива Администрации Азовского района</b>	
1.	Информационное обеспечение физических и юридических лиц на основе документов Архивного Фонда Российской Федерации и других архивных документов.
<b>Управление социальной защиты населения Администрации Азовского района</b>	
2.	Предоставление адресной социальной выплаты в связи с ростом тарифов для населения в сфере холодного водоснабжения и водоотведения отдельным категориям граждан, проживающих в Азовском районе в Ростовской области.
<b>Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Азовского района</b>	
3.	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения).
4.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
5.	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме.
6.	Выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме.
7.	Выдача градостроительного плана земельного участка.
8.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение.
9.	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование такого разрешения.
10.	Предоставление сведений, документов, материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ростовской области.
11.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.
12.	Согласование проектных решений по отделке фасадов (паспортов цветовых решений фасадов) при ремонте зданий, сооружений и временных объектов.
13.	Согласование проектов внешнего благоустройства и элементов внешнего благоустройства, в том числе проектов декоративной подсветки фасадов зданий и сооружений, памятников, малых архитектурных форм.
14.	Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

15.	Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.
16.	Подготовка и утверждение документации по планировке территории.
17.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.
18.	Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства.
19.	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала.
20.	Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую
<b>Отдел строительства Администрации Азовского района</b>	
21.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции
<b>Отдел потребительского рынка и предпринимательства</b>	
22.	Предоставление субсидий начинающим предпринимателям в целях возмещения части затрат по организации собственного дела, а именно: возмещение части арендных платежей, стоимости приобретенных основных средств, материалов, методической и справочной литературы, обучения сотрудников, программного обеспечения, услуг по его обновлению, услуг по получению патентов, лицензий, свидетельств авторских прав, услуг на рекламу
23.	Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в целях возмещения части арендных платежей.
<b>Комитет имущественных отношений Азовского района</b>	
24.	Предоставление земельных участков, не связанных со строительством единственному заявителю
25.	Предоставление земельных участков для строительства при наличии утвержденных материалов предварительного согласования мест размещения объектов
26.	Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества
27.	Заключение договоров аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) на новый срок
28.	Выдача справки об отсутствии (наличии) задолженности по арендной плате за земельный участок
29.	Предоставление муниципального имущества (за исключением земельных участков) в аренду без проведения торгов
30.	Расторжение договора аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков)
31.	Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков)
32.	Предоставление правообладателю муниципального имущества, а также земельных участков, заверенных копий правоустанавливающих документов
33.	Выдача арендатору земельного участка согласия на залог права аренды земельного участка
34.	Сверка арендных платежей с арендаторами земельных участков, муниципального имущества

35.	Уточнение вида и принадлежности платежей по арендной плате или возврат излишне оплаченных денежных средств за муниципальное имущество
36.	Устранение технических ошибок в правоустанавливающих документах о предоставлении земельного участка, принятых органами местного самоуправления
37.	Продажа земельного участка без проведения торгов
38.	Предоставление земельного участка в собственность бесплатно
39.	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов
40.	Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства
41.	Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства
42.	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком.
43.	Расторжение договора аренды, безвозмездного пользования земельным участком
44.	Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды безвозмездного пользования земельным участком
45.	Предварительное согласование предоставления земельного участка
46.	Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории
47.	Выдача разрешения на использование земель или земельных участков.
48.	Приобретение земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который разграничена, по результатам аукциона по продаже земельного участка либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
<b>Отдел по делам молодежи</b>	
49.	Постановка на учет молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в рамках подпрограммы ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ федеральной целевой программы ЖИЛИЩЕ на 2020-2030 годы
<b>Администрации 18-ти сельских поселений (Александровское, Елизаветинское, Елизаветовское, Задонское, Кагальницкое, Калиновское, Красносадовское, Круглянское, Кугейское, Кулешовское, Маргаритовское, Новоалександровское, Обильненское, Отрадовское, Пешковское, Рогожкинское, Семибалковское, Самарское)</b>	
50.	Постановка на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма
51.	Присвоение, изменение и аннулирование адреса объекта адресации
52.	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ.
53.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Заместитель  
главы администрации  
Азовского района  
по экономике



Е.С. Дорошенко

**Перечень муниципальных услуг, предоставление которых посредством комплексного запроса в муниципальном бюджетном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Азовского района» не осуществляется**

№ п/п	<b>Наименование муниципальной услуги и структурных подразделений или органов Администрации Азовского района, муниципального учреждения (организации), предоставляющего муниципальную услугу</b>
<b>Сектор муниципального архива Администрации Азовского района</b>	
1.	Информационное обеспечение физических и юридических лиц на основе документов Архивного Фонда Российской Федерации и других архивных документов.
<b>Управление социальной защиты населения Администрации Азовского района</b>	
2.	Предоставление адресной социальной выплаты в связи с ростом тарифов для населения в сфере холодного водоснабжения и водоотведения отдельным категориям граждан, проживающих в Азовском районе в Ростовской области.
<b>Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Азовского района</b>	
3.	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения).
4.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
5.	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме.
6.	Выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме.
7.	Выдача градостроительного плана земельного участка.
8.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение.
9.	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование такого разрешения.
10.	Предоставление сведений, документов, материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ростовской области.
11.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.
12.	Согласование проектных решений по отделке фасадов (паспортов цветовых решений фасадов) при ремонте зданий, сооружений и временных объектов.
13.	Согласование проектов внешнего благоустройства и элементов внешнего благоустройства, в том числе проектов декоративной подсветки фасадов зданий и сооружений, памятников, малых архитектурных форм.
14.	Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта

	индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.
15.	Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.
16.	Подготовка и утверждение документации по планировке территории.
17.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.
18.	Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства.
19.	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала.
20.	Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую
<b>Отдел строительства Администрации Азовского района</b>	
21.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции
<b>Отдел потребительского рынка и предпринимательства</b>	
22.	Предоставление субсидий начинающим предпринимателям в целях возмещения части затрат по организации собственного дела, а именно: возмещение части арендных платежей, стоимости приобретенных основных средств, материалов, методической и справочной литературы, обучения сотрудников, программного обеспечения, услуг по его обновлению, услуг по получению патентов, лицензий, свидетельств авторских прав, услуг на рекламу
23.	Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в целях возмещения части арендных платежей.
<b>Комитет имущественных отношений Азовского района</b>	
24.	Предоставление земельных участков, не связанных со строительством единственному заявителю
25.	Предоставление земельных участков для строительства при наличии утвержденных материалов предварительного согласования мест размещения объектов
26.	Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества
27.	Заключение договоров аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) на новый срок
28.	Выдача справки об отсутствии (наличии) задолженности по арендной плате за земельный участок
29.	Предоставление муниципального имущества (за исключением земельных участков) в аренду без проведения торгов
30.	Расторжение договора аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков)
31.	Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков)
32.	Предоставление правообладателю муниципального имущества, а также земельных участков, заверенных копий правоустанавливающих документов
33.	Выдача арендатору земельного участка согласия на залог права аренды земельного участка

34.	Сверка арендных платежей с арендаторами земельных участков, муниципального имущества
35.	Уточнение вида и принадлежности платежей по арендной плате или возврат излишне оплаченных денежных средств за муниципальное имущество
36.	Устранение технических ошибок в правоустанавливающих документах о предоставлении земельного участка, принятых органами местного самоуправления
37.	Продажа земельного участка без проведения торгов
38.	Предоставление земельного участка в собственность бесплатно
39.	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов
40.	Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства
41.	Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства
42.	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком.
43.	Расторжение договора аренды, безвозмездного пользования земельным участком
44.	Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды безвозмездного пользования земельным участком
45.	Предварительное согласование предоставления земельного участка
46.	Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории
47.	Выдача разрешения на использование земель или земельных участков.
48.	Приобретение земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который разграничена, по результатам аукциона по продаже земельного участка либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
<b>Отдел по делам молодежи</b>	
49.	Постановка на учет молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в рамках подпрограммы ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ федеральной целевой программы ЖИЛИЩЕ на 2020-2030 годы
<b>Администрации 18-ти сельских поселений (Александровское, Елизаветинское, Елизаветовское, Задонское, Кагальницкое, Калиновское, Красносадовское, Круглянское, Кугейское, Кулешовское, Маргаритовское, Новоалександровское, Обильненское, Отрадовское, Пешковское, Рогожкинское, Семибалковское, Самарское)</b>	
50.	Постановка на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма
51.	Присвоение, изменение и аннулирование адреса объекта адресации
52.	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ.
53.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Заместитель  
главы администрации  
Азовского района  
по экономике



Е.С. Дорошенко