



АДМИНИСТРАЦИЯ АЗОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.03.2026 № 161

г. Азов

Об установлении участникам специальной военной операции и членам их семей льготной арендной платы за аренду помещений и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Азовского района, предоставленных для осуществления предпринимательской деятельности

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральным законом от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», Областным законом Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» Постановлением Правительства Ростовской области от 08.12.2025 № 196 «О внесении изменений в постановление правительства Ростовской области от 02.03.2015 № 135 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Ростовской области», решением Азовского районного Собрания депутатов от 28.01.2021 № 348 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Азовский район», руководствуясь Уставом муниципального образования муниципального района «Азовский район», Ростовской области, Администрация Азовского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить с 01.01.2026 года льготную арендную плату в размере 50% от размера годовой арендной платы по договорам аренды помещений и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Азовского района, заключенных с ветеранами боевых действий, принимающими (принимавшими) участие в специальной военной операции, содействующими (содействовавшими) выполнению задач специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 года, на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года, а также членами их семей, для осуществления предпринимательской деятельности.

2. В целях подтверждения права на получение льгот по оплате арендной платы лица, относящиеся к категории лиц, указанных в пункте 1 настоящего решения, одновременно с подачей заявления о предоставлении в аренду помещений или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Азовского района, либо заявления о заключении дополнительного соглашения к договору аренды помещений или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Азовского района, представляют справку о подтверждении факта участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, выдаваемую участнику специальной военной операции, или справку о подтверждении факта участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, выдаваемую члену семьи участника специальной военной операции.

3. Льгота по ранее заключенным договорам аренды помещений или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Азовского района, применяется со дня заключения арендатором дополнительного соглашения к договору аренды.

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Азовского района (<https://azovskiy.donland.ru>) и опубликованию в газете «Приазовье».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Азовского района по экономике Ковтунова Ф.Ф.

Глава Азовского района



С.А. Комаров

Постановление вносит
Комитет имущественных отношений Азовского района