

Заключение о результатах общественных обсуждений

24.10.2023

г. Азов

Предмет общественных обсуждений: рассмотрение вопроса по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:01:0060101:167 по коду классификатора «Предпринимательство (4.0)».

Инициатор общественных обсуждений: Дубовик Р.С. заявление от 25.07.2023 № 62/2568.

Основание подготовки заключения: Протокол проведения общественных обсуждений от 23.10.2023.

Дата и время проведения: 23.10.2023 с 16:00 до 17:00.

Общественные обсуждения назначены постановлением Администрации Азовского района от 13.10.2023 № 836 «О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:01:0060101:167 по коду классификатора «Предпринимательство (4.0)».

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: с. Кагальник, Кагальницкого сельского поселения Азовского района Ростовской области.

Оповещение о проведении общественных обсуждений опубликовано в официальном выпуске газеты «Приазовье».

На официальном сайте Администрации Азовского района <https://azovskiy.donland.ru/> в разделе «Действующие документы» размещено постановление Администрации Азовского района от 13.10.2023 № 836.

Экспозиция для ознакомления по теме общественных обсуждений проводилась по адресу: Ростовская область, г. Азов, пер. Безымянный, 11, к. 308 с **13.10.2023 по 22.10.2023** ежедневно с 9:00 до 17:30.

Материалы по теме общественных обсуждений были размещены на официальном сайте Администрации Азовского района в разделе «Общественное голосование» – «Общественные обсуждения и публичные слушания».

Участие пользователей, имеющих подтвержденную учетную запись в «Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций)» (Госуслуги), а также относящихся по адресу регистрации к территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, осуществляется через официальный сайт Администрации Азовского района, раздел «Общественное голосование» – «Общественные обсуждения и публичные слушания».

Испрашиваемый земельный участок расположен в зоне Ж-1 – жилая зона существующей застройки. Земельный участок имеет вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в виду близости транспортной инфраструктуры и большим пешеходным потоком возникла необходимость изменения вида разрешенного использования на «Предпринимательство» код 4.0.

За период обсуждения замечаний и предложений по рассмотрению вопроса по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:01:0060101:167 по коду классификатора «Предпринимательство (4.0)» не поступало.

Предложений и замечаний от пользователей на сайте Администрации Азовского района в разделе «Общественное голосование» – «Общественные обсуждения и публичные слушания» по рассматриваемому вопросу не поступало.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Процедура общественных обсуждений признана состоявшейся.
2. Рекомендовать к предоставлению Дубовик Р.С. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:01:0060101:167 по коду классификатора «Предпринимательство (4.0)».

Председатель Комиссии по вопросам
градостроительной деятельности -
Заместитель главы
Администрации Азовского района



Д. С. Васильев