



## АЗОВСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕДЬМОГО СОЗЫВА

### РЕШЕНИЕ № 326

от 17 апреля 2025 года

г. Азов

О внесении изменений в решение Азовского районного Собрания депутатов от 15.12.2020 № 324 «Об утверждении правил землепользования и застройки Обильненского сельского поселения Азовского района Ростовской области»

В соответствии со статьями 23-28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктами 1, 2 статьи 21 Федерального закона № 5-ФЗ «О ветеранах», статьей 8.7 Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», руководствуясь Уставом муниципального образования муниципального района «Азовский район» Ростовской области, на основании решения Азовского районного Собрания депутатов от 15.12.2020 № 324 «Об утверждении правил землепользования и застройки Обильненского сельского поселения Азовского района Ростовской области», Азовское районное Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Внести в правила землепользования и застройки Обильненского сельского поселения Азовского района Ростовской области следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 1 статьи 17 Жилая зона существующей застройки (Ж-1) видом разрешенного использования:

Ведение садоводства (13.2)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей
----------------------------	--

2. Установить, что действие пункта 1.1. настоящего решения распространяется исключительно на земельные участки в границах территориальной подзоны Ж-1/2 х. Усть-Койсуг.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель председателя Азовского  
районного Собрания депутатов

И.Н. Терещенко

Председатель Азовского районного  
Собрания депутатов

Ю.М. Петренко