



АЗОВСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕДЬМОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № 228

от 29 февраля 2024 года

г. Азов

О внесении изменений в решение
Азовского районного Собрания депутатов
от 15.12.2020 № 328
«Об утверждении правил
землепользования и застройки
Пешковского сельского поселения
Азовского района Ростовской области»

В соответствии со статьями 30-36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Азовский район», на основании решения Азовского районного Собрания депутатов от 15.12.2020 № 328 «Об утверждении правил землепользования и застройки Пешковского сельского поселения Азовского района Ростовской области», Азовское районное Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Пешковского сельского поселения Азовского района Ростовской области, следующие изменения:

1.1. В пункте 1 статьи 17 Жилая зона существующей застройки (Ж-1) заменить слова «для блокированной жилой застройки от 600 кв.м. до 2500 кв.м.»;» словами «для блокированной жилой застройки от 100 кв.м. до 2500 кв.м.».

1.2. В пункте 1 статьи 18 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-2) заменить слова «для блокированной жилой застройки от 600 кв.м. до 2500 кв.м.»;» словами «для блокированной жилой застройки от 100 кв.м. до 2500 кв.м.».

1.3. В пункте 1 статьи 19 (ОЖ-1) Зона многофункционального назначения для существующей застройки заменить слова «для блокированной жилой застройки от 600 кв.м. до 2500 кв.м.»;» словами «для блокированной жилой застройки от 100 кв.м. до 2500 кв.м.».

1.4. В пункте 1 статьи 20 (ОЖ-2) Зона многофункционального назначения для проектируемой застройки заменить слова «для блокированной жилой застройки от 600 кв.м. до 2500 кв.м.» словами «для блокированной жилой застройки от 100 кв.м. до 2500 кв.м.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Администрации Азовского района по строительству – Главного Архитектора Азовского района Старцева И.А.

Председатель Собрания депутатов
глава Азовского района

Ю.М. Петренко