



## АЗОВСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕДЬМОГО СОЗЫВА

### РЕШЕНИЕ № 223

от 29 февраля 2024 года

г. Азов

О внесении изменений в решение  
Азовского районного Собрания депутатов  
от 15.12.2020 № 302  
«Об утверждении правил  
землепользования и застройки  
Елизаветинского сельского поселения  
Азовского района Ростовской области»

В соответствии со статьями 30-36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Азовский район», на основании решения Азовского районного Собрания депутатов от 15.12.2020 № 302 «Об утверждении правил землепользования и застройки Елизаветинского сельского поселения Азовского района Ростовской области», Азовское районное Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Елизаветинского сельского поселения Азовского района Ростовской области, следующие изменения:

1.1. В пункте 1 статьи 17 Жилая зона существующей застройки (Ж-1) заменить слова «для блокированной жилой застройки от 600 кв.м. до 2500 кв.м.;» словами «для блокированной жилой застройки от 100 кв.м. до 2500 кв.м.;».

1.2. В пункте 1 статьи 18 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-2) заменить слова «для блокированной жилой застройки от 600 кв.м. до 2500 кв.м.;» словами «для блокированной жилой застройки от 100 кв.м. до 2500 кв.м.;».

1.3. В пункте 1 статьи 19 (ОЖ-1) Зона многофункционального назначения для существующей застройки заменить слова «для блокированной жилой застройки от 600 кв.м. до 2500 кв.м.;» словами «для блокированной жилой застройки от 100 кв.м. до 2500 кв.м.;».

1.4. В пункте 1 статьи 20 (ОЖ-2) Зона многофункционального назначения для проектируемой застройки заменить слова «для блокированной жилой

застройки от 600 кв.м. до 2500 кв.м.;» словами «для блокированной жилой застройки от 100 кв.м. до 2500 кв.м.;».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Администрации Азовского района по строительству – Главного Архитектора Азовского района Старцева И.А.

Председатель Собрания депутатов  
глава Азовского района

Ю.М. Петренко