



## **АЗОВСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

### **РЕШЕНИЕ № 193**

**от 17 ноября 2023 года**

**г. Азов**

О внесении изменений в решение Азовского районного Собрания депутатов от 15.12.2020 № 324 «Об утверждении правил землепользования и застройки Обильненского сельского поселения Азовского района Ростовской области»

В соответствии со статьями 30-36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Азовский район», на основании решения Азовского районного Собрания депутатов от 15.12.2020 № 324 «Об утверждении правил землепользования и застройки Обильненского сельского поселения Азовского района Ростовской области», заключения комиссии по вопросам градостроительной деятельности от 01.08.2023, Азовское районное Собрание депутатов

#### **РЕШИЛО:**

1. Внести в приложение к решению Азовского районного Собрания депутатов от 15.12.2020 № 324 «Об утверждении правил землепользования и застройки Обильненского сельского поселения Азовского района Ростовской области» следующие изменения.

1.1. На «Карте градостроительного зонирования Обильненского сельского поселения, М 1:25 000» изменить территориальную зону для земельного участка: с кадастровым номером 61:01:0600003:2959 с «зоны сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими) (СХ-1)» на «зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенную для ведения сельского хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения (СХ-2)».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить

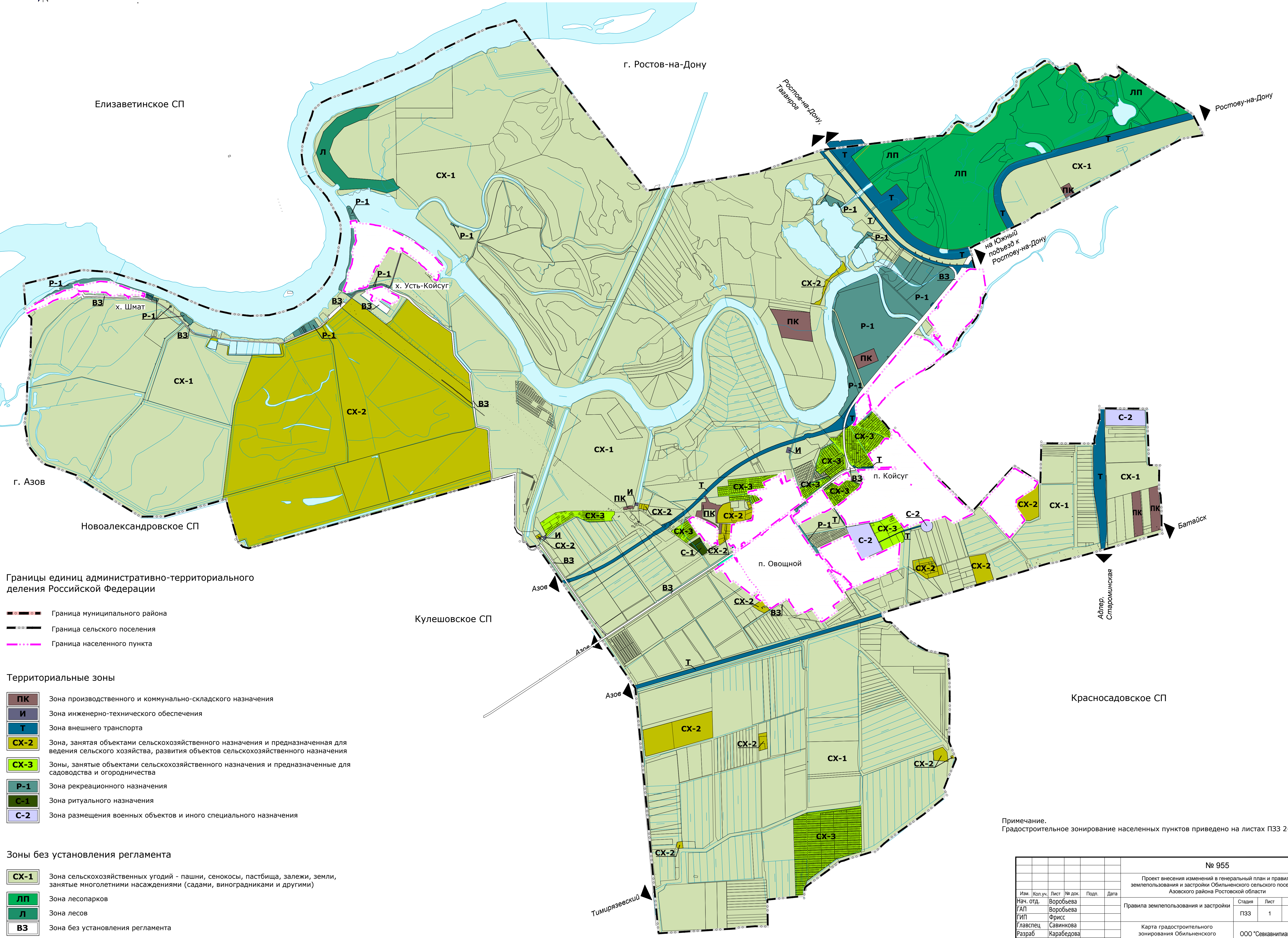
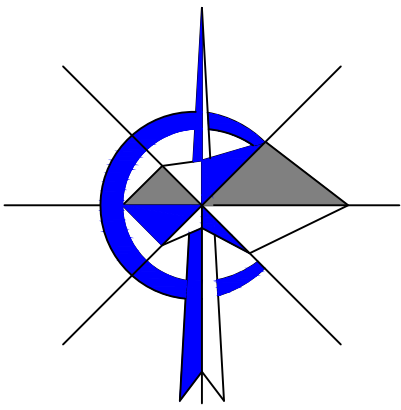
на заместителя главы Администрации Азовского района по вопросам строительства, архитектуры, транспорта, дорожного хозяйства, энергетики и ЖКХ Васильева Д.С.

Председатель Собрания депутатов-  
глава Азовского района

Ю.М. Петренко



Карта градостроительного зонирования Обильненского сельского поселения М 1:25000.



Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территориальные зоны

- Зона производственного и коммунально-складского назначения
- Зона инженерно-технического обеспечения
- Зона внешнего транспорта
- Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения
- Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для садоводства и огородничества
- Зона рекреационного назначения
- Зона ритуального назначения
- Зона размещения военных объектов и иного специального назначения

Зоны без установления регламента

- Зона сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими)
- Зона лесопарков
- Зона лесов
- Зона без установления регламента

Примечание. Градостроительное зонирование населенных пунктов приведено на листах ПЗЗ 2-1, 2-2.

						№ 955		
						Проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Обильненского сельского поселения Азовского района Ростовской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Правила землепользования и застройки	Стадия	Лист
Нач. ОТД.		Воробьева					ПЗЗ	1
ТАП		Воробьева						
ГИП		Фрисс						
Главспец		Савинкова						
Разраб		Карабедова				Карта градостроительного зонирования Обильненского сельского поселения М 1:25000.	ООО "Севканиагропром"	
Разраб		Сербоба					г.Ростов-на-Дону	