



АЗОВСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕДЬМОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № 258

от 08 июля 2024 года

г. Азов

О внесении изменений в решение
Азовского районного Собрания депутатов
от 15.12.2020 № 320
«Об утверждении правил
землепользования и застройки
Маргаритовского сельского поселения
Азовского района Ростовской области»

В соответствии со статьями 30-36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Азовский район», на основании решения Азовского районного Собрания депутатов от 15.12.2020 № 320 «Об утверждении правил землепользования и застройки Маргаритовского сельского поселения Азовского района Ростовской области», Азовское районное Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Маргаритовского сельского поселения Азовского района Ростовской области, следующие изменения:

1.1. В пункте 1 статьи 17 Жилая зона существующей застройки (Ж-1) заменить слова «для блокированной жилой застройки от 600 кв.м до 2500 кв.м;» словами «для блокированной жилой застройки от 100 кв.м до 2500 кв.м;».

1.2. В пункте 1 статьи 18 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-2) заменить слова «для блокированной жилой застройки от 600 кв.м до 2500 кв.м;» словами «для блокированной жилой застройки от 100 кв.м до 2500 кв.м;».

1.3. В пункте 1 статьи 19 (ОЖ-1) Зона многофункционального назначения для существующей застройки заменить слова «для блокированной жилой застройки от 600 кв.м до 2500 кв.м;» словами «для блокированной жилой застройки от 100 кв.м до 2500 кв.м;».

1.4. В пункте 1 статьи 20 (ОЖ-2) Зона многофункционального назначения

для проектируемой застройки заменить слова «для блокированной жилой застройки от 600 кв.м до 2500 кв.м;» словами «для блокированной жилой застройки от 100 кв.м до 2500 кв.м;».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Администрации Азовского района по строительству – Главного архитектора Азовского района Старцева И.А.

Председатель Собрании депутатов
глава Азовского района

Ю.М. Петренко