



# АДМИНИСТРАЦИЯ АЗОВСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2024 № 989

г. Азов

### **О внесении изменений в административный регламент муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков», утвержденный постановлением Администрации Азовского района от 11.06.2020 № 308**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», постановлением Администрации Азовского района от 18.12.2015 № 771 «О внесении изменений в административные регламенты муниципальных услуг в части включения в них требований к обеспечению их доступности для инвалидов» и распоряжением Администрации Азовского района от 15.12.2015 № 197 «Об утверждении реестра муниципальных услуг (функций) администрации Азовского района в новой редакции», в целях приведения правовых актов в соответствие действующему законодательству, Администрация Азовского района **постановляет**:

1. Внести изменения в приложение №1 к постановлению Администрации Азовского района от 11.06.2020 № 307 «Об утверждении административного регламента муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации Азовского района (<https://azovskiy.donland.ru>).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Азовского района по экономике Дорошенко Е.С.

Глава Администрации  
Азовского района

Постановление вносит  
Комитет имущественных отношений  
Азовского района



А. Н. Палатный

Приложение  
к постановлению Администрации  
Азовского района  
от 15.11.2024 №989

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в приложение №1 к постановлению Администрации Азовского района от 11.06.2020 № 308 «Об утверждении административного регламента муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков»

В приложении:

Пункт 3.1.11. изложить в следующей редакции:

«Административная процедура – подготовка решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка.

Основанием для начала административной процедуры является получение всех документов и сведений, необходимых для подготовки решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка.

Ответственным за исполнение данной административной процедуры является Комитет имущественных отношений Азовского района.

Специалист Комитета в течении 1 рабочего дня со дня регистрации заявления направляет в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Азовского района обращение о подготовке заключения о возможности размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов с приложением заявления и пакета документов, представленных заявителем.

Отдел архитектуры в течение 3 рабочих дней готовит заключение о возможности размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов по форме, утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 06.07.2015 № 440 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Ростовской области», и направляет его в Комитет.

Отдел архитектуры несет ответственность за своевременную передачу заключения.

Специалист Комитета в течение 1 рабочего дня со дня поступления заключения осуществляет подготовку проекта решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка.

Решение об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка принимается в форме письма Комитета.

В решении об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка указываются основания отказа. В случае, если заявление и (или) документы поданы с нарушением требований, указанных в разделе 2 административного регламента, в решении об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка указывается, в чем состоит такое нарушение.

Решение о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка принимается в форме распоряжения Комитета.

Решение об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка принимается в форме письма Комитета.

После принятия решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка подготовленные документы передаются в МФЦ для выдачи заявителю либо направляются заявителю по почте.

Критерием принятия решения о подготовке решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка является наличие оснований для отказа в предоставлении услуги и заключение отдела архитектуры о возможности размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

Результатом административной процедуры является решение о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка.

Способом фиксации результата административной процедуры является регистрация в порядке общего делопроизводства решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка.

Административная процедура выполняется:

до 31 декабря 2024 года – не более 7 рабочих дней; до 31 декабря 2025 года – не более 5 рабочих дней, со дня поступления заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для целей, указанных в подпунктах 1-3 пункта 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации;

не позднее 30 календарных дней со дня регистрации заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объекта, вид которого определен постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300.

Заместитель главы Администрации  
Азовского района по экономите

Е.С. Дорошенко