



АДМИНИСТРАЦИЯ АЗОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2024 № 989

г. Азов

О внесении изменений в административный регламент муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков», утвержденный постановлением Администрации Азовского района от 11.06.2020 № 308

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», постановлением Администрации Азовского района от 18.12.2015 № 771 «О внесении изменений в административные регламенты муниципальных услуг в части включения в них требований к обеспечению их доступности для инвалидов» и распоряжением Администрации Азовского района от 15.12.2015 № 197 «Об утверждении реестра муниципальных услуг (функций) администрации Азовского района в новой редакции», в целях приведения правовых актов в соответствие действующему законодательству, Администрация Азовского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести изменения в приложение №1 к постановлению Администрации Азовского района от 11.06.2020 № 307 «Об утверждении административного регламента муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации Азовского района (<https://azovskiy.donland.ru>).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Азовского района по экономике Дорошенко Е.С.

Глава Администрации
Азовского района



А. Н. Палатный

Постановление вносит
Комитет имущественных отношений
Азовского района

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в приложение №1 к постановлению Администрации Азовского района от 11.06.2020 № 308 «Об утверждении административного регламента муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков»

В приложении:

Пункт 3.1.11. изложить в следующей редакции:

«Административная процедура – подготовка решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка.

Основанием для начала административной процедуры является получение всех документов и сведений, необходимых для подготовки решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка.

Ответственным за исполнение данной административной процедуры является Комитет имущественных отношений Азовского района.

Специалист Комитета в течение 1 рабочего дня со дня регистрации заявления направляет в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Азовского района обращение о подготовке заключения о возможности размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов с приложением заявления и пакета документов, представленных заявителем.

Отдел архитектуры в течение 3 рабочих дней готовит заключение о возможности размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов по форме, утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 06.07.2015 № 440 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Ростовской области», и направляет его в Комитет.

Отдел архитектуры несет ответственность за своевременную передачу заключения.

Специалист Комитета в течение 1 рабочего дня со дня поступления заключения осуществляет подготовку проекта решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка.

Решение об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка принимается в форме письма Комитета.

В решении об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка указываются основания отказа. В случае, если заявление и (или) документы поданы с нарушением требований, указанных в разделе 2 административного регламента, в решении об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка указывается, в чем состоит такое нарушение.

Решение о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка принимается в форме распоряжения Комитета.

Решение об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка принимается в форме письма Комитета.

После принятия решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка подготовленные документы передаются в МФЦ для выдачи заявителю либо направляются заявителю по почте.

Критерием принятия решения о подготовке решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка является наличие оснований для отказа в предоставлении услуги и заключение отдела архитектуры о возможности размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

Результатом административной процедуры является решение о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка.

Способом фиксации результата административной процедуры является регистрация в порядке общего делопроизводства решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка.

Административная процедура выполняется:

до 31 декабря 2024 года – не более 7 рабочих дней; до 31 декабря 2025 года – не более 5 рабочих дней, со дня поступления заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для целей, указанных в подпунктах 1-3 пункта 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации;

не позднее 30 календарных дней со дня регистрации заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объекта, вид которого определен постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300.

Заместитель главы Администрации
Азовского района по экономите



Е.С. Дорошенко